

Nr wniosku z dnia Modulo Klienta

prowizję wstępną za rozpatrzenie wniosku pobrano prowizję wstępną za rozpatrzenie wniosku nie pobrano

WNIOSEK O UDZIELENIE POŻYCZKI HIPOTECZNEJ

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O TRANSAKCJI:

Imię i nazwisko Wnioskodawcy/ów

1. WNIOSKUJEMY O UDZIELENIE POŻYCZKI		
Kwota:	<input type="text"/>	PLN
Słownie kwota pożyczki:	<input type="text"/>	złotych
Okres kredytowania <i>Maksymalnie 240 m-cy</i>	<input type="text"/>	miesiący
Przeznaczenie pożyczki	Dowolny cel niezwiązany z działalnością gospodarczą	
Czy pożyczka hipoteczna będzie przeznaczona na spłatę zadłużenia w GBSBanku lub innym banku?	<input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/> Tak Kwota: Nazwa banku, w którym zobowiązanie zostanie spłacone pożyczką	
2. SPOSÓB WYPŁATY		
<input type="checkbox"/> Jednorazowo	do/w dnia/u _____ (dzień/miesiąc/rok)	
<input type="checkbox"/> W transzach	do/w dnia/u _____ (dzień/miesiąc/rok)	do wysokości _____ PLN
	do/w dnia/u _____ (dzień/miesiąc/rok)	do wysokości _____ PLN
3. SPŁATA RAT KAPITAŁOWO-ODSETKOWYCH		
<input type="checkbox"/> miesięcznie <input type="checkbox"/> kwartalnie Data pierwszej spłaty raty kapitałowej <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>		
4. RODZAJ OPROCENTOWANIE		
<input type="checkbox"/> zmienne <input type="checkbox"/> okresowo stałe w okresie 60 pierwszych miesięcy trwania Umowy pożyczki		
5. KARENCAJA W SPŁACIE KAPITAŁU		
<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE		Okres karencji _____ w miesiącach
6. FORMA SPŁATY:		
<input type="checkbox"/> równe raty kapitałowe w całym okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia <input type="checkbox"/> równe raty w całym okresie kredytowania jako suma malejących rat odsetkowych i rosnących rat kapitałowych		

równe raty kapitałowe w okresach kwartalnych w całym okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia

7. PROPONOWANE ZABEZPIECZENIA SPŁATY POŻYCZKI :

- poręczenie (wymienić kogo)
- cesja praw z ubezpieczenia na życie Pożyczkobiorcy – Umowa Indywidualnego Ubezpieczenia na życie Pożyczkobiorców ¹
- cesja Umowy ubezpieczenia nieruchomości ¹
- weksel „in blanco” Pożyczkobiorcy na rzecz GBSBanku wraz z deklaracją wekslową
- inne

II. INFORMACJE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCÓW

	WNIOSKODAWCA I	WNIOSKODAWCA II
Imię / imiona		
Nazwisko		
Nazwisko rodowe		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe matki		
Stan cywilny	<input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> separacja	<input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwiedziony/a
Małżeńska wspólność majątkowa	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy	<input type="checkbox"/> zamężna/zonaty <input type="checkbox"/> panna/kawaler <input type="checkbox"/> separacja
Adres zamieszkania	Ulica, nr domu/lokalu:	Ulica nr domu/lokalu:
	Kod, miejscowość:	Kod, miejscowość:
	Kraj:	Kraj:
Adres do korespondencji (wypełnić w przypadku gdy adres do korespondencji jest inny niż adres zamieszkania)	Ulica, nr domu/lokalu:	Ulica, nr domu/lokalu:
	Kod, miejscowość:	Kod, miejscowość:
	Kraj:	Kraj:
Adres e-mail		
Cechy dokumentu tożsamości	Nazwa:	Nazwa:
	Seria i nr dokumentu:	Seria i nr dokumentu:
	Wydany przez:	Wydany przez:
	Data wydania:	Data wydania:
PESEL		
Nr telefonu	Stacjonarny:	Stacjonarny:
	Komórkowy:	Komórkowy:

Wykształcenie	<input type="checkbox"/> wyższe magisterskie <input type="checkbox"/> licencjat/inżynier <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> zasadnicze zawodowe <input type="checkbox"/> podstawowe/gimnazjalne	<input type="checkbox"/> wyższe magisterskie <input type="checkbox"/> licencjat/inżynier <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> zasadnicze zawodowe <input type="checkbox"/> podstawowe/gimnazjalne
Toczy się wobec mnie postępowanie egzekucyjne	<input type="checkbox"/> tak w sprawie: <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak w sprawie: <input type="checkbox"/> nie
Posiadam ROR w GBSBank	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
Jestem członkiem GBSBank	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

III. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH

	WNIOSKODAWCA I	WNIOSKODAWCA II
Miejsce zatrudnienia		
Okres zatrudnienia u obecnego pracodawcy / czas prowadzenia obecnej dział. gosp. w pełnych latach		
Całkowity ogólny staż pracy w pełnych latach		
Stanowisko	<input type="checkbox"/> właściciel firmy <input type="checkbox"/> wyższa kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> średnia kadra zarządzająca <input type="checkbox"/> urzędnik	<input type="checkbox"/> specjalista <input type="checkbox"/> pracownik <input type="checkbox"/> inne
Miesięczny dochód netto w PLN		
Źródła dochodu	<input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> emerytura <input type="checkbox"/> renta <input type="checkbox"/> zasiłek przedemerytalny <input type="checkbox"/> wolne zawody <input type="checkbox"/> działalność gospodarcza <input type="checkbox"/> działalność rolnicza <input type="checkbox"/> umowa cywilno-prawna <input type="checkbox"/> umowa najmu <input type="checkbox"/> umowa o pracę na czas określony <input type="checkbox"/> inne – jakie?.....	<input type="checkbox"/> umowa o pracę <input type="checkbox"/> emerytura <input type="checkbox"/> renta <input type="checkbox"/> zasiłek przedemerytalny <input type="checkbox"/> wolne zawody <input type="checkbox"/> działalność gospodarcza <input type="checkbox"/> działalność rolnicza <input type="checkbox"/> umowa cywilno-prawna <input type="checkbox"/> umowa najmu <input type="checkbox"/> umowa o pracę na czas określony <input type="checkbox"/> inne – jakie?.....
Ilość osób w gospodarstwie domowym (w tym na utrzymaniu) - jeśli Wnioskodawcy należą do tego samego gospodarstwa domowego należy uzupełnić dane u jednego z Wnioskodawców	Łącznie w tym dzieci	Łącznie w tym dzieci
Miesięczne koszty utrzymania gospodarstwa domowego (zapewniające zaspokojenie potrzeb mieszkalnych i żywieniowych, wychowanie potomstwa) - jeśli Wnioskodawcy należą do tego samego gospodarstwa domowego należy uzupełnić dane u jednego z Wnioskodawców		
Czy Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego? <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie		

IV. INFORMACJA O ZOBOWIĄZANIACH I PORĘCZENIACH

Proszę wpisać kredyty/pożyczki /limity kredytowe udzielone Wnioskodawcy I/ Współwnioskodawcy II

Nazwa banku / instytucji udzielającej kredytu/pożyczki/limitu	Rodzaj zobowiązania (np. kredytu/pożyczki/limitu)	Miesięczna rata do spłaty (kapitał + odsetki)	Stan zadłużenia na dzień wypełnienia wniosku	Data wygaśnięcia zobowiązania	Korzystający z kredytu/pożyczki /limitu (Wnioskodawca, Współwnioskodawca)

Oświadczam, że podane wyżej informacje są autentyczne, kompletne i zgodne ze stanem faktycznym i prawnym.

Proszę wpisać poręczenia udzielone przez Wnioskodawcę I / Współwnioskodawcę II

Nazwa banku udzielającego poręczanego kredytu lub pożyczki	Miesięczna rata do spłaty (kapitał + odsetki)	Stan zadłużenia na dzień wypełnienia wniosku	Data wygaśnięcia zobowiązania	Poręczycielem jest (Wnioskodawca, Współwnioskodawca)	Czy kredyt/pożyczka spłacany jest przez poręczyciela ?
					TAK / NIE*
					TAK / NIE*
					TAK / NIE*
					TAK / NIE*

V. INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU (w przypadku majątku wspólnego wypełnia tylko Wnioskodawca I)

	WNIOSKODAWCA I	WNIOSKODAWCA II
Status własności samochodu	<input type="checkbox"/> własny <input type="checkbox"/> w kredycie <input type="checkbox"/> służbowy <input type="checkbox"/> nie posiadam <input type="checkbox"/> inny: Wartość:	<input type="checkbox"/> w leasingu <input type="checkbox"/> rodziców <input type="checkbox"/> własny <input type="checkbox"/> w kredycie <input type="checkbox"/> służbowy <input type="checkbox"/> nie posiadam <input type="checkbox"/> inny: Wartość:
Oszczędności – jeśli posiada (kwota, waluta, okres lokaty)		
Papiery wartościowe (ilość, wartość) – jeśli posiada		
Status mieszkaniowy	<input type="checkbox"/> właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego <input type="checkbox"/> najemca: <input type="checkbox"/> mieszkania komunalnego <input type="checkbox"/> mieszkania zakładowego <input type="checkbox"/> od osoby prywatnej (dom, mieszkanie) <input type="checkbox"/> od osoby prywatnej (pokój) <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z rodzicami <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z dziećmi <input type="checkbox"/> inne Wartość:	<input type="checkbox"/> właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu <input type="checkbox"/> posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego <input type="checkbox"/> najemca: <input type="checkbox"/> mieszkania komunalnego <input type="checkbox"/> mieszkania zakładowego <input type="checkbox"/> od osoby prywatnej (dom, mieszkanie) <input type="checkbox"/> od osoby prywatnej (pokój) <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z rodzicami <input type="checkbox"/> zamieszkiwanie z dziećmi <input type="checkbox"/> inne Wartość:
Inne istotne informacje:		

OŚWIADCZENIA I ZGODY

1. Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację GBSBank, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: iod@gsbank.pl.
2. **Oświadczam że:**
 - 1) nie posiadam wymagalnych zobowiązań wobec US/ZUS/KRUS/UG.
 - 2) moja/nasza kondycja finansowa jest / nie jest* uzależniona pośrednio lub bezpośrednio od powiązania z członkiem organu GBSBanku (członek Zarządu GBSBanku, członek Rady Nadzorczej GBSBanku) lub osobą zajmującą stanowisko kierownicze w GBSBanku (pracownik GBSBanku podlegający bezpośrednio członkom Zarządu GBSBanku, dyrektorzy GBSBanku i główni księgowi). Rodzaj powiązania:
 pracownik Członek organu GBSBanku
 - 3) *GBSBank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty dostępnej w GBSBanku*/oferty poza GBSBankiem*;
 - 4) *GBSBank będzie wskazany jako główny uposażony na wypadek śmierci z umowy ubezpieczenia na życie zawartej w ramach oferty dostępnej w GBSBanku*/oferty poza GBSBankiem*;
 - 5) nie wystąpiłem/wystąpiłem* z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
 - 6) wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne zgodne ze stanem faktycznym i prawnym, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez GBSBank podanych przeze mnie informacji;
 - 7) nie toczy się/toczy się* wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie: _____
 - 8) terminowo reguluje zeznania podatkowe;
 - 9) wnioskowana pożyczka hipoteczna nie jest przeznaczona na finansowanie działalności gospodarczej ani działalności rolniczej;
 - 10) świadomie zaciągnąłem pożyczkę o zmiennej stopie procentowej, przyjmuję do wiadomości i akceptuję, że w przypadku, gdy dla danego okresu odsetkowego stopa referencyjna WIBOR 3M przyjmie wartość ujemną strony ustalą w Umowie, że stopa referencyjna w tym okresie będzie miała poziom równy zero „0”, a oprocentowanie pożyczki będzie wówczas równe wysokości marży pożyczki;
 - 11) zostałem poinformowany o tym, że bardzo długi okres spłaty zobowiązania wymaga zachowania odpowiedniego bufora dochodowego na wypadek pogorszenia sytuacji dochodowej lub realizacji większych wydatków;
 - 12) zostałem poinformowany przez pracownika GBSBanku o ponoszeniu ryzyka zmiany stopy procentowej w związku z zaciągnięciem pożyczki o zmiennym oprocentowaniu oraz o możliwości wzrostu kosztu tej pożyczki w przypadku wzrostu stawki bazowej.
Na podstawie uzyskanych informacji i przedstawionych symulacji spłat wnioskowanej pożyczki dla następujących zmian stopy referencyjnej:
 - koszty obsługi pożyczki przy aktualnym poziomie stopy referencyjnej, od której zależy jego oprocentowanie;
 - koszty obsługi pożyczki przy wzroście stopy referencyjnej, od której zależy jego oprocentowanie, o 400 punktów bazowych;
 - koszty obsługi pożyczki przy wzroście stopy referencyjnej, od której zależy jego oprocentowanie, w skali odpowiadającej różnicy między maksymalnym i minimalnym poziomem stopy referencyjnej w ciągu ostatnich 12 miesięcy
 - wskaźniku referencyjnym na poziomie 3%, 5% oraz 10%, powiększonym o marżę pożyczki;
 - 13) zostałem/łam o przysługującym mi prawie do uzyskania pisemnych wyjaśnień dotyczących dokonanej przez GBSBank oceny zdolności kredytowej w trybie wynikającym z art. 70a. Prawa bankowego;
 - 14) otrzymałem/łam od GBSBanku „Informację dla Pożyczkobiorcy o ryzykach związanych z pożyczką hipoteczną” i mam świadomość ryzyk związanych z zaciąganiem pożyczki, w tym ryzyka związanego z możliwością zmiany oprocentowania pożyczki;
 - 15) na żądanie GBSBanku, przedstawię dodatkowe dokumenty, które zostaną przez GBSBank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku;
 - 16) pod rygorem odpowiedzialności karnej przewidzianej w art. 297 § 1 Kodeksu karnego, że informacje podane w tym wniosku są zgodne ze stanem faktycznym.
 - 17) otrzymałem/łam od GBSBanku symulację spłaty pożyczki, ryzyka IRR, ryzyka zmiany cen rynkowych nieruchomości, pracownik GBSBanku informował o ryzykach wynikających z okresu kredytowania;
3. Klauzule zgód dot. Biura Informacji Kredytowej oraz Biura Informacji Gospodarczej stanowią załącznik do niniejszego wniosku o pożyczkę.
4. Informacje o prawach oraz zgody na przetwarzanie danych osobowych zostały złożone w GBSBank.
5. Wyrażam zgodę na:
 - 1) otrzymanie od GBSBanku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE

W tym celu wskazuję adres/y poczty elektronicznej: _____ / adres korespondencyjny *

- 2) otrzymanie od GBSBanku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami z decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE

W tym celu wskazuję adres/y poczty elektronicznej: _____ / adres korespondencyjny *

- 3) Oświadczam, że powyższe dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez GBSBank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy pożyczki.
- 4) W przypadku, podjęcia przez GBSBank decyzji o nieudzieleniu pożyczki hipotecznej lub odrzuceniu wniosku o pożyczkę hipoteczną, GBSBank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o pożyczkę hipoteczną.

W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru: w GBSBanku lub przesłania na adres korespondencyjny: _____.

- 5) GBSBank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych GBSBanku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, pożyczka hipoteczna nie zostanie udzielona.
- 6) GBSBank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zreszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
- 7) GBSBank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju pożyczki hipotecznej. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tej pożyczki hipotecznej, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.

Miejscowość i data

Czytelny podpis/y Wnioskodawcy/ów

Oświadczenie małżonka Wnioskodawcy**

Ja niżej podpisany/a
(imię/imiona i nazwisko)

wyrażam zgodę na zaciągnięcie Pożyczki przez Współmałżonka/ę
(imię/imiona i nazwisko)

Wymagane dokumenty do wniosku:

- Dokumenty potwierdzające źródło dochodów
- Dokumenty dotyczące zabezpieczenia wnioskowanej pożyczki (np. odpisy z KW, wyceny majątku, itp.)
- Inne dokumenty wymagane przez GBSBank

WYPEŁNIA PRACOWNIK GBSBANKU	
DATA ZŁOŻENIA WNIOSKU	

podpis i pieczęć Pracownika GBSBanku
przyjmującego wniosek

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru,

* *niewłaściwe skreślić/usunąć*

** *dotyczy osób fizycznych*

¹ *należy wypełnić Oświadczenie dotyczące produktu ubezpieczeniowego*