

REGULAMIN OFERTY SPECJALNEJ KREDYTU INWESTYCYJNEGO „WSPÓLNY REMONT” ORAZ KREDYTU INWESTYCYJNEGO Z PREMIĄ TERMOMODERNIZACYJNĄ I REMONTOWĄ BGK W GBSBANKU

§ 1

1. Regulamin określa zasady i warunki udzielania kredytu inwestycyjnego w ofercie specjalnej, zwanego dalej Kredytem.
2. Organizatorem Oferty specjalnej jest Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Barlinku, ul. Strzelecka 2, 74-320 Barlinek, wpisany do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000080865, NIP: 5970000109, REGON: 000507868, adres do doręczeń elektronicznych: AE:PL-64323-16201-AVURD-20 w ramach usługi eDoręczenia, zwany dalej GBSBankiem.

WARUNKI UCZESTNICTWA

§ 2

1. Oferta specjalna skierowana jest do nowych, jaki i dotychczasowych klientów GBSBanku.
2. Kredyt inwestycyjny przeznaczony jest wyłącznie dla Wspólnot Mieszkaniowych zgodnie z postanowieniami Regulaminu udzielania kredytu inwestycyjnego „Wspólny Remont” przez GBSBank.
3. Z oferty specjalnej mogą skorzystać klienci o pełnej zdolności do czynności prawnych i posiadający zdolność kredytową, określone w regulaminie, o którym mowa w ust. 2 powyżej, zwani dalej Uczestnikami Oferty specjalnej.
4. Klienci chcący skorzystać z oferty, muszą spełnić łącznie następujące warunki:
 - 1) złożyć w jednostce sprzedażowej GBSBanku w okresie trwania Oferty specjalnej kompletny wniosek o kredyt, zgodnie z aktualnie obowiązującymi regulacjami w GBSBanku wraz z dokumentami niezbędnymi do oceny wiarygodności i zdolności kredytowej,
 - 2) posiadać zdolność kredytową rozumianą jako zdolność do spłaty kredytu w terminach i kwotach określonych w Umowie kredytu,
 - 3) otrzymać pozytywną decyzję kredytową,
 - 4) zaakceptować treść niniejszego Regulaminu,
 - 5) udzielić GBSBankowi zgód marketingowych na przesyłanie przy użyciu telekomunikacyjnych urządzeń końcowych (telefon, sms/push) informacji handlowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 12 lipca 2024 r. Prawo komunikacji elektronicznej w celu marketingu bezpośredniego produktów lub usług Banku – o ile nie wyrazili ich wcześniej,
 - 6) posiadać rachunek/ki w GBSBanku z dostępem do bankowości internetowej/Aplikacji mobilnej.

ZASADY OFERTY SPECJALNEJ

§ 3

1. Oferta specjalna trwa od 9 marca 2026 r.
2. Za datę wpływu wniosku o kredyt uznaje się datę zarejestrowania przez GBSBank kompletnego wniosku w rejestrze wniosków.
3. Oprocentowanie kredytu jest zmienne w całym okresie kredytowania.
4. Wysokość oprocentowania i prowizja dla Uczestników Oferty specjalnej, którzy złożą w GBSBanku wniosek o kredyt wynosi:
 - 1) oprocentowanie kredytu ze zmienną stopą procentową opartą o stałą marżę Banku w wysokości 1,65 p.p. oraz zmienną Stawkę WIBOR 3M zgodnie z postanowieniami Umowy o kredyt, ustalone na dzień zawarcia umowy; Informacje o Stawce WIBOR 3M obowiązującej w Banku znajdują się na stronie internetowej Banku (www.gbsbank.pl);
 - 2) prowizja od przyznanej kwoty kredytu - za udzielenie kredytu w wysokości 0,50%, min. 100,00 zł, prowizja za gotowość finansową, tj. od niewykorzystanej kwoty kredytu w wysokości 0,00% oraz prowizja za przedterminową częściową lub całościową spłatę kredytu (prowizja rekompensacyjna) w wysokości 0,00%.
5. Wszelkie pozostałe opłaty i prowizje związane z uzyskaniem i korzystaniem z Kredytu inwestycyjnego (inne niż prowizje, o których mowa w ust. 4 pkt 2 powyżej), będą naliczane i pobierane na zasadach określonych w Umowie Kredytu inwestycyjnego zawartej z GBSBankiem przez Uczestnika Oferty specjalnej zgodnie z „Taryfą opłat i prowizji za czynności i usługi bankowe w złotych dla klientów instytucjonalnych w GBSBanku”.
6. GBSBank zastrzega sobie prawo do podjęcia decyzji odmownej w odniesieniu do złożonego wniosku kredytowego.
7. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Uczestnika Oferty specjalnej, nie zostanie zawarta Umowa o Kredyt inwestycyjny w terminie 30 dni od wydania decyzji kredytowej przez GBSBank, warunki Oferty specjalnej nie będą miały zastosowania. Kredyt inwestycyjny, przyznany po upływie tego terminu na skutek ponownego złożenia wniosku, zostanie udzielony na warunkach obowiązujących w GBSBanku na dzień ponownego złożenia kompletnego wniosku, określonych w aktualnie obowiązujących w GBSBanku: „Tabela oprocentowania produktów bankowych dla klientów instytucjonalnych w GBSBanku” i „Taryfie opłat i prowizji za czynności i usługi bankowe w złotych dla klientów instytucjonalnych w GBSBanku”.
8. W czasie trwania Oferty specjalnej GBSBank ma prawo do zmiany warunków oferty lub jej odwołania. Zmiany Regulaminu mają zastosowanie do Uczestników Oferty specjalnej przystępujących do oferty od dnia wejścia w życie zmiany.
9. Oferta specjalna w żaden sposób nie zmienia zasad udzielania ww. kredytów opisanych w obowiązujących przepisach GBSBanku.
10. Nie dopuszcza się stosowania odstępstw od Oferty specjalnej warunków kredytu.

ZABEZPIECZENIE KREDYTU

§ 4

Zabezpieczenie stosowane przy Ofercie specjalnej Kredytu inwestycyjnego jest ustalane z Wnioskodawcą w oparciu o obowiązujące regulacje w GBSBanku.

REKLAMACJE

§ 5

Uczestnik Oferty specjalnej może zgłosić reklamację dotyczącą usług świadczonych przez GBSBank w sposób określony w Załączniku do Umowy kredytowej. Informacje te znajdują się również na stronie internetowej GBSBanku www.gbsbank.pl.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

§ 6

1. Administratorem danych osobowych Uczestnika Oferty specjalnej, zebranych do celów Oferty specjalnej jest Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Barlinku z siedzibą przy ul. Strzeleckiej 2, 74-320 Barlinek. Kontakt z administratorem możliwy jest za pośrednictwem adresu e-mail: bank@gbsbank.pl. We wszystkich sprawach z zakresu ochrony danych osobowych Uczestnik Oferty specjalnej może kontaktować się z wyznaczonym przez administratora Inspektorem Ochrony Danych poprzez adres e-mail: iod@gbsbank.pl lub pisemnie na adres siedziby GBSBanku wskazany powyżej.
2. Dane osobowe Uczestników Oferty specjalnej będą przetwarzane w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia oferty oraz w celu przeprowadzenia postępowania reklamacyjnego dotyczącego ww. oferty.
3. Przysługuje Państwu prawo do dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych, jak również prawo do wyrażenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
4. Z pełnymi informacjami Administratora danych osobowych dotyczącymi przetwarzania i ochrony danych osobowych można zapoznać się na stronie internetowej GBSBanku www.gbsbank.pl zakładka „RODO”.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 7

1. Regulamin Oferty specjalnej dostępny jest na stronie internetowej www.gbsbank.pl oraz w jednostce sprzedażowej GBSBanku.
2. Każdy z Uczestników Oferty specjalnej akceptuje warunki niniejszego Regulaminu. Udział w Ofercie specjalnej oznacza akceptację niniejszego Regulaminu.
3. Ewentualne spory mogące zaistnieć w związku z realizacją oferty będą rozstrzygane przez sąd właściwy według przepisów Kodeksu postępowania cywilnego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają postanowienia regulaminu wskazanego w § 2 ust. 2 niniejszego Regulaminu.

OŚWIADCZENIE UCZESTNIKA/ UCZESTNIKÓW OFERTY SPECJALNEJ

Oświadczam/y, że zapoznałem/zapoznaliśmy się z treścią „Regulaminu oferty specjalnej kredytu inwestycyjnego „WSPÓLNY REMONT” oraz kredytu inwestycyjnego z premią termomodernizacyjną i remontową BGK w GBSBanku”, który stanowi integralną część Umowy o kredyt inwestycyjny i akceptuję/my jego postanowienia.

Data, miejsce i podpis Uczestnika/Uczestników Oferty specjalnej

.....

.....